

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poslovni broj spisa

St-59/2025

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**OIKOS RESORTS d.o.o. u stečaju, OIB:27525201144 , Varaždin, Ulica Krešimira Filića
36**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 1. siječnja 2026. godine do 30. travnja 2026. godine

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

A) Poduzete radnje radi prikupljanja stečajne mase

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. siječnja 2026. godine do 30. travnja 2026. godine i nastavak je na dosada dostavljena izvješća stečajnog upravitelja.

U izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je nastavio s radnjama vezanima uz unovčenje imovine stečajnog dužnika.

Tako je stečajni upravitelj dana 18. ožujka 2026. godine predložio sazivanje skupštine vjerovnika u kojem su tom tijelu dani prijedlozi unovčenja imovine koja se odnosi na opremu za funkcionalno obavljanje ugostiteljske djelatnosti i djelatnosti kampa. Sukladno odluci skupštine vjerovnika od dana 16. travnja 2026. godine, stečajni upravitelj je pokrenuo radnje unovčenja objavom oglasa za prikupljanje pisanih ponuda za sklapanje ugovora o kupoprodaji. Zakazani termin za javno otvaranje ponuda je 11. svibnja 2026. godine.

Izuzev navedenog, u izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je nastavio s radnjama vezanima uz ostvarenje tražbina stečajnog dužnika. Tako je izvršena prijava tražbine u sekundarnom stečajnom postupku koji je pokrenut nad društvom OIKOS HOUSING d.o.o. u stečaju pred Trgovačkim sudom u Rijeci.

Izuzev navedenog, stečajni upravitelj je nastavio s radnjama vezanima uz naplatu potraživanja koje stečajni dužnik ima prema trećim osobama s osnove isporuka roba i usluga.

B) Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima

NADLEŽNI SUD	POSLOVNI BROJ	NAZIV PROTUSTRANKE	PROCESNA POZICIJA STEČAJNOG DUŽNIKA	PREDMET SPORA	TREKUTNA FAZA POSTUPKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU	P - 197/2025	ČIGRA d.o.o.	tuženik	isplata	prekid postupka
OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU, SS IVANAC	Ovrv – 3204/2026	LOŠI d.o.o.	ovršnik	isplata	postupak u tijeku

C) POPIS RADNIKA KOJI SU NASTAVILI S RADOM

Stečajni dužnik trenutno nema zaposlenih radnika.

D) MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSLOVANJA I MOGUĆNOST ZA IZRADU STEČAJNOG PLANA

Stečajni upravitelj smatra kako u ovom postupku nema izgleda za nastavak poslovanja niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

E) MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Trenutno nema uvjeta za zaključenje stečajnog postupka obzirom da imovina Stečajnog dužnika nije unovčena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*
2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*
8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).*
9. *ostali podaci.*

- 1) Stečajni dužnik je vlasnik pokretnina koje se nalaze na Novalji (otok Pag) te ovlaštenik tražbina prema trećim osobama.
- 2) U izvještajnom razdoblju naplaćene su tražbine u iznosu od 375,00 EUR.
- 3) U izvještajnom razdoblju imovina Stečajnog dužnika nije unovčena. Razlozi navedenome dani su u prvom dijelu ovog izvješća.
- 4) Stečajni dužnik nema evidentiranih razlučnih prava na svojoj imovini.
- 5) Stečajni upravitelj nije zaprimio obavijesti o izlučnim pravima.
- 6) Prihodi i rashodi u u izvještajnom razdoblju daju se u tablicama u nastavku:

PRIHODI		
REDNI BROJ	OPIS PRIMITKA	IZNOS
1	POTRAŽIVANJA	375,00 EUR
2	KAMATE PO POZITIVNOM STANJU PO RAČUNU	0,08 EUR
UKUPNO		375,08 EUR

RASHODI		
REDNI BROJ	OPIS IZDATKA	IZNOS
1	BANKARSKE NAKNADE	56,85 EUR
2	JAVNA DAVANJA (PDV)	2.994,42 EUR
3	POŠTANSKI TROŠKOVI	62,90 EUR
UKUPNO		3.114,17 EUR

7) Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

8) U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 1.svibnja 2026. godine do 30. lipnja 2026. godine

U narednom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će upravljati stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.

U narednom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj će nastaviti kontrolirati izvršenje ugovora o najmu opreme.

U narednom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj podmirivati će obveze stečajne mase po dospijeću.

U narednom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj će nastaviti s radnjama unovčenja imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Viškovo, 6. svibnja 2026. godine

Stečajni upravitelj

Slaven Gavrić